



サラワク州 S-MM2H

JM MY SECOND HOME CONSULTANCY(MM2H) SDN. BHD

サラワク州のS-MM2Hビザとは

サラワク州はマレーシアで一番面積が大きな東マレーシアの州です。サラワク州はマレーシアの中でも独自の文化を持ち、また独自の自治権を有している特徴ある州です。

そのサラワク州が独自にすすめている制度が、サラワク州-マレーシア マイセカンドホームプログラム (S-MM2H) です。S-MM2Hの承認が認められると、5年毎に更新可能で入国回数無制限の10年間、マレーシア全土(西マレーシア・サバ州を含む)での居住が可能なビザが取得できます。

S-MM2Hはサラワク州政府が決めた基準を満たしている30歳以上の方へ開かれた制度であり、民族・宗教・性別に関わらず、マレーシアが認めている全ての国籍の方が申請可能です。



サラワク州

SARAWAK

世界で3番目に大きな島ボルネオ島の北西海岸に位置するサラワクは自然に囲まれ大変豊かな州である。熱帯雨林に囲まれ数多くの国立公園があり世界最大のラフレシアを見ることができます。

時差

日本との時差は1時間あります。例えば日本が午後5時ならマレーシアは午後4時で日本より1時間遅くなっております。日本に比べて日の出は遅く朝7時ぐらいになると明るくなります。日の入りも遅く7時ぐらいにようやく暗くなり始めます。

人

サラワクはマレー系、中国系、インド系などの多民族です。その他多いのは先住民です。

天気・服装

年間を通じて気温が高く蒸し暑い南国です。22℃~32℃で気温の変化はあまりありません。

雨季の時期は比較的降水量が多くなります。1年中、Tシャツ、短パンで過ごすことができます。

言語

サラワクの公用語は英語とマレー語です。それに加えて、中国語、タミル語、イバン語、ビダユ語などが使われています。



交通

クチンの街はそれほど広くないので徒歩で移動できますが、それ以外は電車はないのでバスやタクシーでの移動となります。

申請手続きの流れ

1

お電話またはメール
お問い合わせ

2

条件を満たしているか確認

3

申請料のお支払い

4

書類のご準備

5

サラワクへ渡航（現地滞在平均5日間）
銀行定期預金作成、健康診断、医療保険（60歳未満）

6

審査結果（書類申請から約90日程度）

7

サラワクへ渡航
移民局にてビザ受領手続き

1. MM2Hビザ取得の経済条件：

年齢別条件、共通条件の両方を満たしている必要があります。

※1リンギ=27円にて換算（2021年8月現在）



年齢	年齢別申請条件
30歳～39歳	<p>お子様のS-MM2Hビザへの帯同申請は不可</p> <p>サラワク州の学校でお子様が就学中であることを証明できる学校からの就学許可証と学生ビザの提示ができること</p>
40歳～49歳	<p>1か2のいずれかお選びください。</p> <p>1. クチン市内RM60万以上 (1620万円) クチン市外RM50万以上 (1350万円) いずれかの不動産投資をしている証明 1はお子様をS-MM2Hビザへ帯同して申請可 (サラワク州外でのマレーシアの学校での就学可)</p> <p>2. サラワク州の学校でお子様が就学中である事を証明できる学校からの就学許可証とお子様の学生ビザの提示が出来ること</p>
50歳以上	<p>なし/お子様のS-MM2Hビザへの帯同申請可</p> <p>サラワク州外のマレーシアの学校での就学可</p>



全ての年齢に共通の申請条件	
資産	<p>1か2のいずれかお選びください。</p> <p>【単身で申請】</p> <p>1. RM15万(405万円)のサラワク州の銀行で定期預金 2. 毎月RM7,000(189,000万円)以上の給与</p> <p>【夫婦で申請】</p> <p>1. RM30万(810万円)のサラワク州の銀行で定期預金 2. 毎月RM1万(27万円)以上の給与</p> <p>※収入は主の申請者の収入のみ提出可能 夫婦合算は不可</p>

2年目以降からの定期預金の引き出しについて

不動産購入、自動車購入、医療費、子供の学費、(サラワク内の教育機関)のために1部引き出しが可能です。引き出し後もRM180,000(夫婦)、RM90,000(単身)以上の預金額を維持する必要があります。

申請者にご準備いただく書類

- ① パスポートサイズのカラー写真 各 8枚 (背景は青に限ります)
- ② パスポートの全ページコピー
(パスポート更新後1年未満の場合 旧パスポートの全ページコピーも)
- ③ 直近過去3ヶ月分のマレーシア国外の収入証明 (給与か年金の収入の可)
- ④ 無犯罪証明書 (犯罪経歴証明書) 主の申請者のみ必要
*お住まいのある各都道府県警本部にて取得
- ⑤ 戸籍謄本原本 (夫婦で申請の方・お子様を帯同される方)
- ⑥ 最終学歴及び過去10年間の職歴書
- ⑦ 申請条件として収入ではなく定期預金口座を開設予定の方は、
定期預金額を満たす事が証明できる資産証明
- ⑧ 定期検診を受けている方は直近の健康診断の結果
(現地クリニックでの健康診断の項目をクリアできるか事前確認の確認の為)

30歳～39歳の申請者の追加書類

- ① お子様のStudent Pass (学生ビザ) のコピー
- ② お子様が進学しているサラワク州の学校からの入学許可のレター

40歳～49歳の申請者でサラワク州で就学中のお子様がない方の追加書類

- ① サラワク州で購入済みの不動産物件の売買契約書の原本・コピー
- ② 不動産の支払いを証明できる領収書

40歳～49歳の申請者でサラワク州で就学中のお子様がいる方の追加書類

- ① お子様のStudent Pass (学生ビザ) のコピー
- ② お子様が進学しているサラワク州の学校からの入学許可のレター



クアラルンプール本社

JMマイセカンドホームコンサルタンシー (MM2H)SDN. BHD
(738911v)
マレーシア政府観光文化省公認MM2Hビザ取得代理店 (MM2H0098)
ロングステイ財団海外指定サロン

The Japan Club of Kuala Lumpur,
No2, Jalan 1/86, Off Jalan Taman Seputeh,
58000, Kuala Lumpur

Eメール infomaster@jimmysecondhome.com.my
ホームページ <http://www.jimmysecondhome.com.my>

電話 +603-2273-5785



← LINE追加はこちらから

JM日本支社（東京）

株式会社 ゼン・インターナショナル
柴田夏男（代表）ロングステイアドバイザー

〒141-0021 東京都品川区上大崎3-3-9 秀和目黒駅前504号
電話： 03-6451-9523

提携先 サラワク州現地エージェント(サラワク州観光局公認)

ARAMAZ BORNEO (MM2H) SDN. BHD.
202001031207 (1387527-A)